

Enedis Accueil Urbanisme

Commune de BAILLARGUES
Service urbanisme
Hôtel de ville
34670 BAILLARGUES

Courriel : laro-urbanisme@enedis.fr
Interlocuteur : Joaquim SERRA

Objet : **Réponse concernant l'instruction d'une autorisation d'urbanisme**
Il est très important de nous communiquer le numéro de ce PA au moment du dépôt du ou des futurs permis de construire
MONTPELLIER, le 13/09/2019

Madame, Monsieur,

Vous nous avez transmis la demande d'instruction de l'Autorisation d'Urbanisme PA03402219M0004 concernant la parcelle référencée ci-dessous :

<u>Adresse :</u>	PLAN D'EAU GERARD BRUYERE L'ESPAGNOL ET LE GRAND MERDANSON 34670 BAILLARGUES
<u>Référence cadastrale :</u>	Section AL , Parcelle n° 9-32-37-6-33-15-5-7-35-20-4-3-8-10
<u>Nom du demandeur :</u>	MEISSONNIER JEAN-LUC

Pour la puissance de raccordement demandée de 180 kVA triphasé et sur la base des hypothèses retenues pour notre analyse, nous vous informons qu'une contribution financière¹ est due par la CCU à Enedis, hors exception. Le montant de cette contribution, transmis en annexe, est réalisé selon le barème en vigueur.

Cette réponse est valable pendant la durée de validité de l'autorisation d'urbanisme et est susceptible d'être revue :

- Des éventuels surcoûts de travaux non standards, notamment les prescriptions du gestionnaire de voirie, qui seront ajoutées au devis lors de l'offre de raccordement finale.
- En fonction des actualisations des prix des raccordements.
- En cas de non obtention des servitudes de passage éventuellement nécessaires.
- Si le bénéficiaire demande une puissance de raccordement différente de celle retenue par Enedis pour instruire la présente autorisation d'urbanisme, et si cette puissance de raccordement retenue n'est pas inscrite dans l'autorisation d'urbanisme.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sincères salutations.

Joaquim SERRA



¹ Cette contribution financière est prévue à l'article L342-11 du code de l'énergie

PJ : Plan du réseau public de distribution d'électricité indiquant les travaux d'extension nécessaires

Pour information :

Nous vous demandons d'indiquer sur l'autorisation d'urbanisme que cette opération nécessite la création d'un poste de distribution publique à la charge de la Collectivité et d'ENEDIS. Le maître d'ouvrage de l'opération devra mettre à disposition un emplacement de 20 m². Il devra se rapprocher d'ENEDIS afin de définir l'emplacement du poste de transformation sur le terrain d'assiette de l'opération.

Annexe : Contribution due par la CCU

Libellé	Quantité	Prix unitaire	Montant HT	Part./Refact.
Etude et constitution de dossier réseau souterrain moins de 100 m	1	926.72 €	556.03 €	40 %
Plus-value au forfait étude (tranche de 50 ml de tranchée supplémentaire)	2	144.85 €	173.82 €	40 %
Consignation réseau HTA Antenne ou Coupure d'artère	1	448.00 €	268.80 €	40 %
Consignation réseau BT (ou consignation de transfo HTA/BT)	1	268.80 €	161.28 €	40 %
Identification de câble	1	179.20 €	107.52 €	40 %
Mise en chantier réseau souterrain	1	860.39 €	516.23 €	40 %
Tranchée sous chaussée urbaine légère (réfection enrobé) environnement 2	100	152.28 €	9 136.80 €	40 %
Plus-value canalisation supp, tranchée sous chaussée urbaine légère (réfection enrobé) environnement 2	90	70.59 €	3 811.86 €	40 %
Fouille confection accessoire HTA Tranchée sous chaussée urbaine légère (réfection enrobé) environnement 2	2	1 409.40 €	1 691.28 €	40 %
Réalisation jonction souterraine HTA sans terrassement	2	766.35 €	919.62 €	40 %
Raccordement câble HTA Alu dans un poste HTA BT	3	640.60 €	1 153.08 €	40 %
Fourniture et pose Câble HTA souterrain 240 mm ² Alu	180	27.00 €	2 916.00 €	40 %
*Fourniture et pose poste PAC 4 UF 630kVA avec génie civil	1	20 202.47 €	12 121.48 €	40 %
Fourniture d'un départ monobloc 400 A pour TIPI	1	263.92 €	158.35 €	40 %
Fourniture d'un transformateur, type en cabine, 250kVA	1	7 091.70 €	4 255.02 €	40 %
*Fourniture pose et raccordement d'un ensemble REMBT G3 600	1	848.10 €	508.86 €	40 %
*Raccordement câble BT dans un poste HTA BT	1	197.92 €	118.75 €	40 %
Fourniture Câble BT souterrain 240 mm ² Alu	10	17.19 €	103.14 €	40 %
Montant total HT			38 677.92 €	

Pour votre information, en application de l'arrêté² du 17 juillet 2008, ce chiffrage intègre le fait qu'Enedis prend à sa charge 40 % du montant des travaux de l'opération de raccordement de référence définie dans l'arrêté³ du 28 août 2007.

Nous vous précisons que le délai des travaux sera de 4 à 6 mois après l'ordre de service de la CCU et l'accord du client au sujet des devis respectifs.

² Arrêté du 17 juillet 2008, publié au Journal Officiel le 20 novembre 2008, fixant les taux de réfaction mentionnés dans l'arrêté du 28 août 2007 fixant les principes de calcul de la contribution mentionnée aux articles 4 et 18 de la loi no 2000-108 du 10 février 2000 relative à la modernisation et au développement du service public de l'électricité.

NB : Désormais les articles 4 et 18 de la loi n° 2000-108 sont codifiés aux articles L342-6 et L342-11 du code de l'énergie.

³ Arrêté du 28 août 2007 fixant les principes de calcul de la contribution mentionnée aux articles 4 et 18 de la loi no 2000-108 du 10 février 2000 relative à la modernisation et au développement du service public de l'électricité.

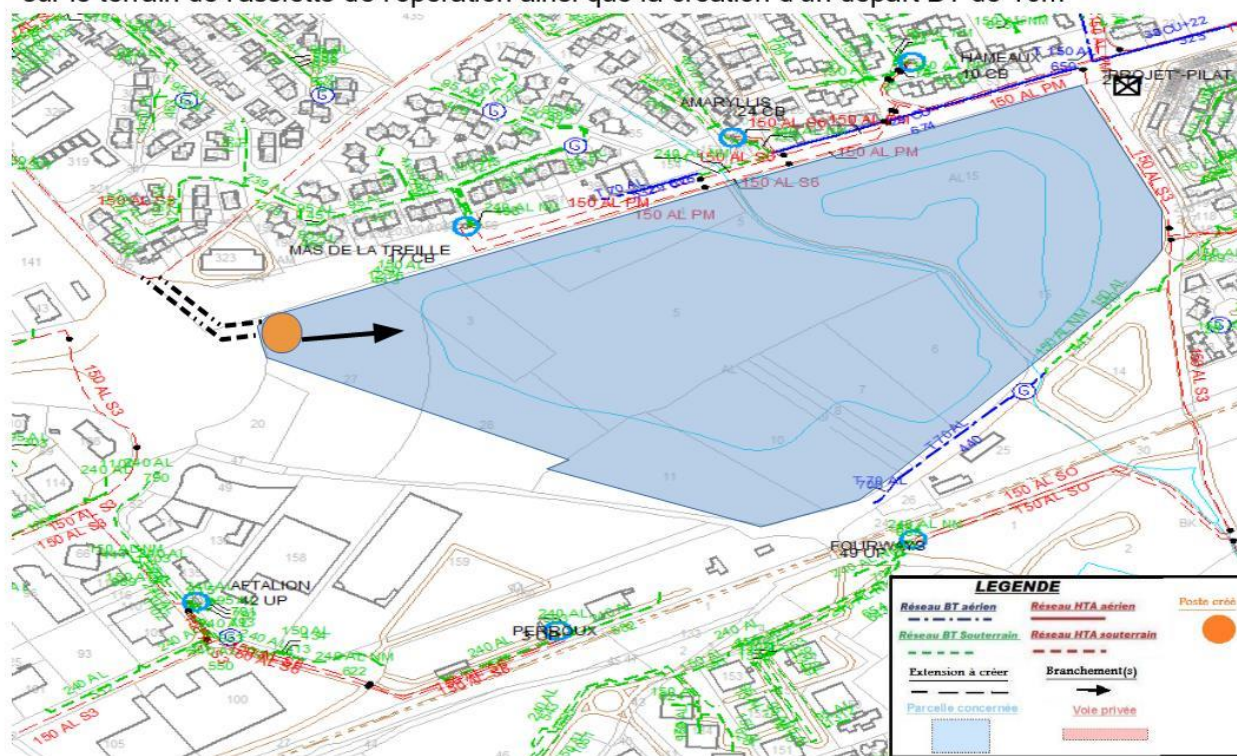


A titre d'information, la longueur totale du raccordement⁴, en incluant les ouvrages de branchement individuel, est de 190 mètres.

La longueur de l'extension, en ce qui concerne le réseau nouvellement créé, est de :

- 180 mètres en dehors du terrain d'assiette de l'opération,
- 10 mètres sur le terrain d'assiette de l'opération.

L'avis d'Enedis concernant le PA03402219M0004 pour la puissance de 180 kVA est raccordable avec une extension réseau HTA de 180m sur le domaine public et la création d'un poste HTA/BT sur le terrain de l'assiette de l'opération ainsi que la création d'un départ BT de 10m



⁴ Total de la longueur du branchement et de la longueur de l'extension au sens du décret n° 2007-1280 du 28 août 2007 relatif à la consistance des ouvrages de branchement et d'extension des raccordements aux réseaux publics d'électricité, l'extension étant limitée au réseau nouvellement créé.

INFORMATION IMPORTANTE A TRANSMETTRE AU PETITIONNAIRE



Vous avez obtenu votre Permis de Construire et Enedis a détecté au moment de l'instruction de l'autorisation d'urbanisme que **vos projet nécessite une extension du réseau public de distribution**, c'est-à-dire un allongement ou un renforcement du réseau.

Cas 1 : Pas de réseau électrique devant la parcelle à desservir.



Créer du réseau afin de pouvoir réaliser un branchement

Cas 2 : Présence du réseau électrique devant la parcelle à desservir.



Réaliser un simple branchement.



Les délais de raccordement dépendent de la nature et de l'ampleur des travaux à réaliser, nous vous invitons par conséquent à faire votre demande de raccordement électrique sur le site :

www.connect-racco-enedis.fr

Nous restons disponible pour vos répondre au :

09 69 32 18 57
(De 08h00 à 17h00)

Cordialement,
Votre conseiller Enedis

Enedis est une entreprise de service public, gestionnaire du réseau de distribution d'électricité. Elle développe, exploite, modernise le réseau électrique et gère les données associées. Elle réalise les raccordements des clients, le dépannage 24h/24, le relevé des compteurs et toutes les interventions techniques. Elle est indépendante des fournisseurs d'énergie qui sont chargés de la vente et de la gestion du contrat de fourniture d'électricité.

Enedis - Direction Languedoc-Roussillon
382 rue Raimon de Trencavel
34926 MONTPELLIER Cedex 9
enedis.fr

SA à directoire et à conseil de surveillance
Capital de 270 037 000 € - R.C.S. de Nanterre 444 608 442
Enedis - Tour Enedis - 34 place des Corolles
92079 Paris La Défense Cedex
Enedis est certifié ISO 14001 pour l'environnement

